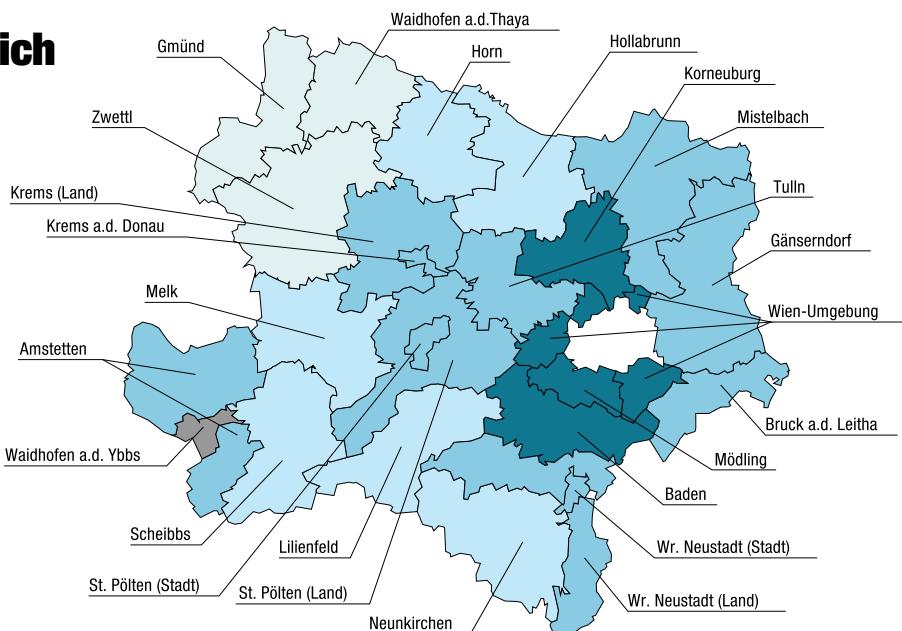


## Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter



- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000

Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	2574	k.A.	1723	2074	▲
Baden	3568	3501	3545	3533	▲
Bruck an der Leitha	3020	2606	2634	2744	▼
Gänserndorf	3348	2862	2247	2974	▲
Gmünd	1196	953	908	995	▼
Hollabrunn	2050	2014	1757	1947	▲
Horn	1194	k.A.	1229	1228	▼
Korneuburg	4131	3614	4111	4007	▲
Krems (Land)	2561	2798	1857	2182	▲
Krems an der Donau	2637	k.A.	2658	2696	►
Lilienfeld	1093	k.A.	1220	1209	▼
Melk	1910	2023	1760	1870	▲
Mistelbach	2337	3040	1978	2559	▲
Mödling	4359	3902	5497	4344	▼
Neunkirchen	2434	1984	1624	1878	►
Sankt Pölten (Land)	2692	2543	3075	2876	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3142	2881	2421	2978	▲
Scheibbs	k.A.	k.A.	1504	1624	▼
Tulln	2794	2613	1969	2526	▲
Waidhofen an der Thaya	1078	1178	1171	1139	►
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	►
Wiener Neustadt (Land)	2831	2840	1821	2540	▼
Wiener Neustadt (Stadt)	3104	2516	1831	2333	▼
Wien-Umgebung	4363	3566	3743	3795	▼
Zwettl	1229	1358	1128	1153	►

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	2500	2849	3100	2702	►
Wohnung Miete	14,88	11,31	11,39	k.A.	12,24	►

Gesamtanzahl der Objekte: 4973

Datenbasis: April 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf der Standard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.